

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Notat
BO0103-0003
08-11-2018

Til høringsparterne

Høring over udkast til bekendtgørelse om afgrænsning af boligområder efter § 61 a, stk. 3, i lov om almene boliger m.v.

Vedhæftet følger i offentlig høring udkast til bekendtgørelse om afgrænsning af boligområder efter § 61 a, stk.3, i lov om almene boliger m.v. Udkastet skal ses i forlængelse af transport-, bygnings- og boligministerens fremsættelse af forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (L 38) og et ændringsforslag, som Transport-, Bygnings- og Boligministeriet har sendt i høring den 4. oktober 2018.

Det bemærkes, at udstedelse af bekendtgørelsen forudsætter, at lovforslaget og ændringsforslaget bliver vedtaget.

Høringsfrist den 23. november kl. 12.00

Udkast til bekendtgørelsen anvendes på boligområder, som de defineres i lovens § 61 a, stik.3. Her forstås et boligområde som fysisk sammenhængende matrikelnumre, som i 2010 var ejet af almene boligafdelinger, og der havde sammenlagt mindst 1.000 beboere.

Udkast til bekendtgørelsen indeholder følgende hovedpunkter:

- Bestemmelse om, at det er transport-, bygnings- og boligministeren, som kan godkende opdeling af de efter § 2 opgjorte boligområder og udvidelse med tilstødende matrikler af boligområdet.

- Et bilag 1 der viser boligområder, som tidligere har opfyldt betingelserne for at være ghettoområder eller et område, hvor der kan ydes tilskud til infrastrukturændringer, jf. § 61 a og 92 b i bekendtgørelse nr. 1116 af 2. oktober 2017 af lov om almene boliger m.v.

Ændringerne vil ikke have økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet og borgerne.

Bekendtgørelsen vil træde i kraft 1. december 2018.

Eventuelle bemærkninger bedes **senest den 23. november 2018 kl. 12.00** sendt til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hovedmailadresse info@tbst.dk mærket j.nr. BO0103-00031 – bekendtgørelse om afgrænsning af boligområder.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Heidi Mie Hammer på hmh@tbst.dk, Klavs Odgaard Christensen på koc@tbst.dk eller til info@tbst.dk.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne høringssvar også vil blive offentliggjort.

Det bemærkes, at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen normalt ikke orienterer hørte parter, når en bekendtgørelse er blevet udstedt.

Den udstedte bekendtgørelse vil kunne ses på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside www.tbst.dk under Lovstof. Vores nyhedsbrev indeholder også information om de udstedte regler. Tilmelding til nyhedsbrevet kan ske på vores hjemmeside www.tbst.dk.

Med venlig hilsen

Klavs Odgaard

Specialkonsulent